

## **A L'ATTENTION DES OFFICES NOTA RIALS**

**Dans le cadre de la dématérialisation des documents d'urbanisme, nous vous invitons à déposer les certificats d'urbanisme via le portail sur le site de la ville <http://www.bandol.fr>**

**« démarches en ligne - urbanisme - constituer un dossier - déposer un dossier  
(Se reporter à la rubrique AIDE du portail urbanisme AVANT VOTRE DÉMARCHE et suivre la procédure – le document NE DOIT PAS être imprimé ou scanné) »**

.....

### **Rappel d'informations générales :**

**2) Date de la dernière modification / révision / mise en compatibilité : modification n° 1 – 07/08/2020**

**3) Date approbation du PLU révisé : 23/05/2025**

**4) Droit(s) de préemption en vigueur sur la commune**

- **DPU Simple (DPUS) : Zones U et AU**
- **DPU Renforcé (DPUR) : Zones UA et UB**
- **Zone d'Aménagement Différé (ZAD) : NEANT**
- **Droit de préemption des Fonds de Commerce et baux commerciaux : NEANT**

**4) Délai d'instruction par la Préfecture des DIA : DEUX mois**

**5) Taxe prévue par l'article 1529 du Code général des Impôts : Délibération n°14 du 18/09/2006 (Création d'une taxe forfaitaire sur les cessions à titre onéreux de terrains devenus constructibles).**

**6) Taxe prévue à l'article 1605 du Code général des Impôts : non concerné**