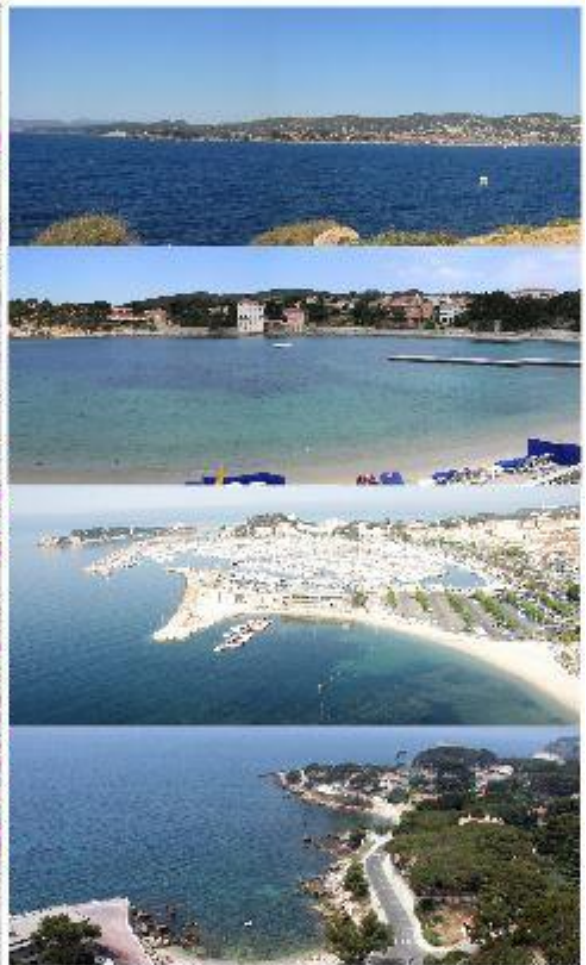
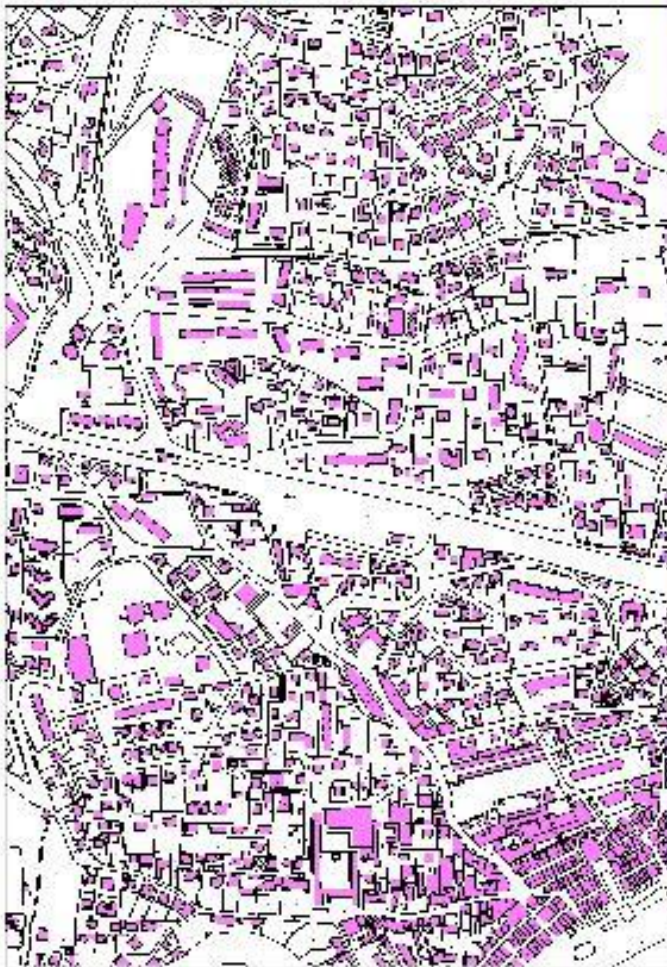


# MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

## 5- LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES



PLU approuvé par délibérations du Conseil Municipal du 20 août 2013 et du 4 août 2016  
Modification n°1 du PLU engagée par arrêté municipal du .....19 juin 2015  
Modification n°1 approuvée par délibération du Conseil Municipal du .....



## 1) Emplacements réservés au titre de l'article L 151-41 1°), 2°), 3°) du CU

ER – VOIRIES ET EQUIPEMENTS PUBLICS					
N°	BENEFICIAIRE	DESIGNATION	LARGEUR PLATE-FORME	SURFACE M2	LOCALISATION
1	Département	Elargissement de la RD 559	22 m	30 680	Dur rd-point de l'Europe et de villes jumelées aux limites communales
2a	Département	Aménagement d'un carrefour et de ses voies d'accès (av. Dei Reganeu, imp. Des Ligures...)		3 068	Quartier de Vallongue
2b	Commune	Aménagement d'une contre allée		1 002	Quartier de Vallongue
3	Département	Elargissement de la RD 559 b	12 m	10 280	Limite communale de La Cadière
4	Commune	Acquisition de parking trottoir		452	Rue Ambroise Pare
4a	Commune	Elargissement de voie		38	Boulevard des Gravieres
5	Commune	Aménagement d'un chemin rural et création d'une jonction piétonne	4 m	299	Av. du littoral
6	Commune	Elargissement de voie	6 m	1 558	Ch. de Roustagnon
7	Commune	Elargissement et acquisition de voie	6 m	3 596	Liaison rue de Madagascar
8	Commune	Elargissement de voie	6 m	2 120	Rue du Soudan
9	Commune	Création d'une voie	7 m	180	Liaison imp. De Gascogne – bd. De la mer
10	Commune	Elargissement de voie	6 m	1 375	Rue de Sénégal
11	Commune	Elargissement et création de voie	6 m 4m	2686	Rues du Poitou, de Savoie et liaisons avec la rue de Madagascar et le boulevard de Lorette
12	Commune	Elargissement de voie	6 m	6 385	Ch. de Naron et jonction avec l'opération 23
13	Commune	Elargissement de voie	11.5 m	218	Du Bd. Des Garviers au Pont de Pierre
14	Commune	Elargissement de voie et création d'une aire de retournement	6 m	2 251 350	De la RD 559 à la Garduère
15	Commune	Création d'une voie	6 m	4 785	Quartier Colle de Rène
16	Commune	Elargissement de voie	9 m	1 108	Jonction rue Anatole France – rue de Provence
17	Commune	Acquisition pour passage de réseau	4 m	350 m2	Quartier La Garduère
18	Commune	Elargissement de voie	6 m	8 992	Chemin de Naron
19	Commune	Création d'une voie	6 m	728	Rue de Toulon – Ch. de St Marc
20	Commune	Elargissement de voie	9 m	430	Av. Général Leclerc

N°	BENEFICIAIRE	DESIGNATION	LARGEUR PLATE-FORME	SURFACE M2	LOCALISATION
21	Commune	Elargissement de voie	9 et 7 m	2 482	Rue de Buffon
22	Commune	Elargissement de voie	9 m	4 692	Bd de Lattre Tassigny
23	Commune	Elargissement de voie et création d'une aire de retournement	6 m et 8 m	15 561	Cv 07 d'Entrechaux et Ch. du vieux four24
24	Commune	Elargissement de voie	8 m	1 920	Rue Lavoisier
25	Commune	Elargissement de voie	9 m	423	Ch. de l'Escourche
26	Commune	Elargissement de voie	6 m	5 427	Ch. de Roumpinas
27	Commune	Piste forestière	4 m	958	Limite communale Ouest au pied de Roustagnon
28	Commune	Piste forestière	4 m	6 386	Massif de Roustagnon
29	Commune	Nouveau captage d'eau		2 128	Quartier Vallongue parcelle AT 22
30	Commune	Aménagement routier et équipement public		3 092	Quartier Les Mattes – parcelle BA 34
31	Commune	Elargissement de voie	6 m	5 155	Traverse des Mattes
32	Commune	Elargissement de voie	8 m	8 375	Ancien ch. rural de La Ciotat à Bandol
33	Commune	Création d'un bassin de rétention		1 157	Avenue de Bellevue
34	Commune	Elargissement de l'avenue Georges V		100	Avenue Georges V parcelle BI 103
35	Commune	Equipement public et logements		5 840	Au-dessus du cimetière central
36	Commune	Création d'une aire d'accueil des gens du voyage		5 116	Quartier de La Garduère
37	Commune	Elargissement de voie		34	Rue Charles Gounot
38	Commune	Elargissement de voie	2 m	125	Rue de la Gare
39	Commune	Création d'une voie	6 m	1 275	Hameau de Poutier
40	Commune	Aménagement d'une piste et création d'un giratoire	4 m	2 492	Ch. de La Ciotat
41	Commune	Aménagement d'un parc public		12 250	Entre l'Av. de Bendor et le Bd. Bois Maurin
42a	Commune	Acquisition de propriétés pour dépollution et réserve foncière		1 580	Rue de Buffon
42b				876	Bd. De l'escourche
43	Commune	Elargissement de voie	9 m	2 240	Rd-Point Super U aux services techniques
44	Commune	Elargissement de voie à 7 m		180	Rue de Monte-Cristo

ER – LIASONS PIETONNES ET EQUIPEMENTS					
N°	BENEFICIAIRE	DESIGNATION	LARGEUR PLATE-FORME	SURFACE M2	LOCALISATION
45		Non affecté			
46	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	420	De l'imp. de Nice au Ch. St Marc
47	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	172	De la Rue des Ecoles à l'Av. du 11 novembre
48	Commune	Création d'un piétonnier	2 m et 2.5 m	594	Liaison Montée Voisin / imp. Pierre et Marie Curie
49	Commune	Aménagement du pluvial	2 m	885	Bd. De la Peyrière / Bd. De Pierreplane
50	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	1 046	Entre les Ch. de Poutier et d'Entrechaux
51	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	2 773	Entre le hameau d'Entrechaux et la commune de la Cadière
52	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	1 107	Entre les ch. d'Entrechaux et de la Pascale
53	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	1 040	Quartier La Pascale
54	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	637	Quartier La Pascale
55	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	3 551	Massif de Vallongue nord
56	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	4 070	Liaison ch. de Roumpinas/cimetière/vallon de Vallongue
57	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	1 976	Massif de Vallongue
58	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	261	Vallon de Vallongue
59	Commune	Création d'un piétonnier	2 m	1 882	Vallon des Graviers Sud
60	Commune	Acquisition élargissement d'une voie privée	6 m	1 006	Entre la rue des Ecoles et la rue Perrault
61	Commune	Création d'un piétonnier	3 m	157	Av. Maréchal Foch / Anse de Renecros – parcelle AC 197

## 2) Emplacements réservés au titre de l'article L 151-41 4°) du CU

N°	DESIGNATION	NOMBRE DE LOGEMENTS	SURFACE M2	NATURE DES LOGEMENTS	LOCALISATION
A	Création de logements sociaux	Environ 20	2 758	Logements sous forme d'habitations en petit collectif	Ch. de St Marc – parcelles AH 325 et 326